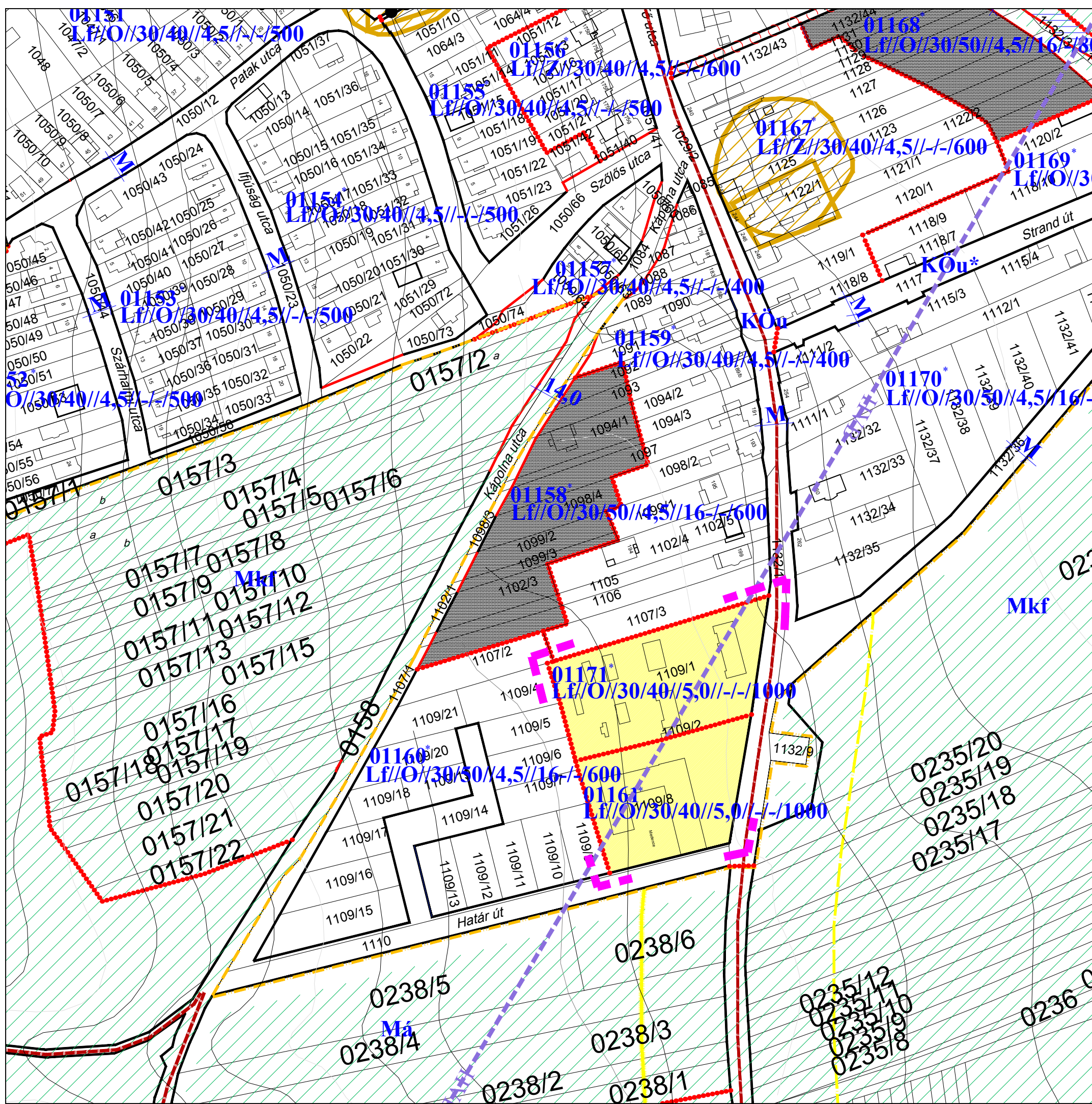


**FERTŐRÁKOS**  
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS  
SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERV

M 1 : 2 000



- JELMAGYARÁZAT**
- Határvonalak**
- módosítással érintett terület
  - SZ-J1 terven szabályozott terület
  - belterület határvonala
  - meglévő, megmaradó közterületi határvonal
  - szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
  - övezeti határvonal
  - teleksoport újraosztással érintett terület
- Tájékoztató szabályozási elemek**
- régészeti lelőhely területe
  - NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület,
  - vízbázis „B” hidrogeológiai védőidom határa
- Területfelhasználás**
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület**
- falusias lakóterület
- Beépítésre nem szánt terület**
- Vizgazdálkodási terület**
- árok, vízfolyás
- Közlekedési terület**
- országos mellékút és 50 m-es védőövezete
  - kiszolgálóút
- Mezőgazdasági terület**
- korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület



Véleményezési dokumentáció  
Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
.../2020. (.....) önk. rendeletének 3. számú mellékle

<b>REGIOPLAN</b>		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel.: 96/311-304, 529-751 e-mail: regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Fertőrákos Község Önkormányzata		
Munka neve:	Fertőrákos község településrendezési terv módosítás	Munkaszám:	Rp.I.259-4
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány:	M 1:2 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I/2/2M (fedvény 2.)	Rajzszám:	SZ-J1/2/2M
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes TT-08-0479	Településrendezés társtervező:	Szeredi Gábor
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor Tk0 08-0133	Felelős köztervező:	Ferenczi Huba TE-T08-0253 TV-T08-0253
Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekkmér Szabó Piroska Tk-08-0073	Dokumentálás dátuma:	2020.06.